

**ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model**

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea	OLTEȚA DE JOS	Registrul de evidență nr.	277	din	14.05.2026	(zi/lună/an)
Primăria	COMUNA BRĂȘTEȘTI					

Încheiat astăzi, ..14.05.2026.., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare

nr. ..16.../...06.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂȘTEȘTI, tarla/ta 29, parcela 29, categoria de folosință ARABIT., identificat prin nr. cadastral ..52.939 și număr carte funciară ..52.939., în suprafață de ..0,43.. ha, reprezentând cota-parte ..1/1.., județul ..OLTEȚA DE JOS.., depusă de ..GRECU CORINA..

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted]

Identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria ..94.. nr. ..016618.., eliberat(ă) de ..SRECEP COMBINA..

cetățenia ..ROMÂNIA.., naționalitatea ..ROMÂNIA.., cu domiciliul în localitatea ..OLTEȚA DE JOS.., str. ..[redacted].. nr. ..[redacted].., bl. ..[redacted].., sc. ..[redacted].., et. ..[redacted].., ap. ..[redacted].., județul/sectorul ..OLTEȚA DE JOS.., codul poștal ..[redacted].., țara ..ROMÂNIA.., telefon ..[redacted].., fax ..[redacted].., e-mail ..[redacted]..

cetățenia ..ROMÂNIA..; starea civilă ..[redacted].., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ..52.939.., nr. cadastral ..52.939.., suprafață ..0,43 HA.., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. ..16.../data ..06.03.2026.. a ofertei de vânzare nr. ..16... pentru terenul agricol în suprafață de ..0,43 HA.. depusă de ..GRECU CORINA.. în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ..[redacted].., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ..155.../...10.03.2026.. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ..[redacted].., în data de ..10.03.2026..

3. notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. ..157.../...15.03.2026.. (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

O.A. J. 871 / 13.03.2026

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

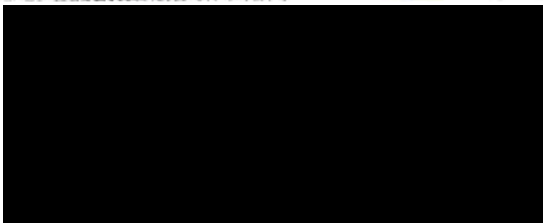
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.05.2026 și potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.06.2026.  
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 14.05.2026.

Primar,

OPREȚ CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

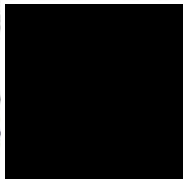


Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....



Inspector

IVAN PRICHIȚĂ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...

