

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea <u>OLTEA / BRASIAVAȚY</u>	Registrul de evidență nr. <u>289</u> din <u>29.06.2026</u> (an/un)
Primăria <u>COMUNEA BRASIAVAȚY</u>	

Încheiat astăzi, 09.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20 / 27.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRASIAVAȚY, tarlăua 28, parcela 25, categoria de folosință ALTE, identificat prin nr. cadastral 61.919, și număr carte funciară 61.919, în suprafață de 0.4345 ha, reprezentând cota-parte 1/11, județul OLTEA, depusă de DIMU TITEL callitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu P.I. (CI/BI) seria P.T. nr. 276366 eliberat(ă) de SECRETARIAT cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea OLTEA CORABIT, str. Ad. I. M.T. nr. 47, bl. P., sc. A., et. 3, ap. 15, județul/sectorul OLTEA, codul poștal, țara ROMÂNIA telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61.919, nr. cadastral 61.919, suprafață 0.4345 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 20 / data 27.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 20 pentru terenul agricol în suprafață de 0.4345 ha, depusă de DIMU TITEL în callitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 192 / 31.03.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRASIAVAȚY, în data de 31.03.2026;
3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 20 / 201/202/203/204 (data) a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.06.2016 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.07.2016.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 09.06.2016.

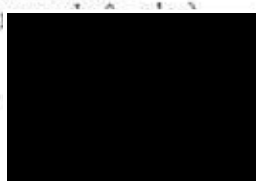
Primar,
OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,
POPESCU MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..



Inspector,
IVAN PRICUITA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

