

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea <u>OLTEA BRĂȘTAVATU</u>	Registrul de evidență nr. <u>220</u> din <u>09.06.2026</u> (zi/lună/an)
Primăria <u>COMUNA BRĂȘTAVATU</u>	

Încheiat astăzi, 09.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 21 / 27.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BRĂȘTAVATU, tarlăua 91, parcela 10, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 52.283, și număr carte funciară 52.283, în suprafață de 0,82 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLTEA, depusă de DINA TITEA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu 91 (CI/BI) seria 07 nr. 076.366, eliberat(ă) de SPICER CORABIA, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA, cu domiciliul în localitatea SPICER CORABIA, str. Bd. T. MATI nr. 47, bl. PG, sc. A, et. 3, ap. 15, județul/sectorul OLTEA, codul poștal [REDACTAT], țara ROMÂNIA telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetățenia ROMÂNIA, starea civilă [REDACTAT], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52.283, nr. cadastral 52.283, suprafață 0,82 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 21 / data 27.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 21, pentru terenul agricol în suprafață de 0,82 ha, depusă de DINA TITEA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [REDACTAT], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 207 / 31.03.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BRĂȘTAVATU, în data de 31.03.2026

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 209 / 31.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

D.A.S. 1241 / 07.04.2026

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.06.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de 09.06.2026.

Primar,

OPRETT CICI-CONSTANTIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Secretar general,

POPESCU MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector

IVAN PRICUITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura