

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune - Formular - Model

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea <u>OLH / BISTRĂȚAȚI</u>	Registrul de evidență nr. <u>291</u> din <u>09.06.2026</u> (zi/lună/an)
Primăria <u>COMUNEA BISTRĂȚAȚI</u>	

Încheiat astăzi, 09.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 22 / 27.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BISTRĂȚAȚI, tarlăua 1002 parcela 10, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54.185 și număr carte funciară 54.185, în suprafață de 1.000 ha, reprezentând cota-parte 111, județul OLH, depusă de SINU TITEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT]

identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria CI nr. 276386 eliberat(ă) de ROMANIA cetățenia ROMANIA, naționalitatea ROMANIA, cu domiciliul în localitatea OLH, str. Ad. 1411 nr. 17, bl. 16, sc. A, et. 3, ap. 15, județul/sectorul OLH, codul poștal ROMANIA, telefon ROMANIA, fax ROMANIA, e-mail ROMANIA, cetățenia ROMANIA, starea civilă ROMANIA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54.185, nr. cadastral 54.185, suprafață 1.000, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 22 / data 27.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 22, pentru terenul agricol în suprafață de 1.000 depusă de SINU TITEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 216 / 31.03.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site OLH în data de 31.03.2026

3. notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 216 / 31.03.2026 (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

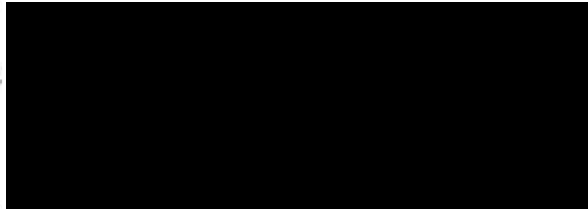
ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.06.2026**

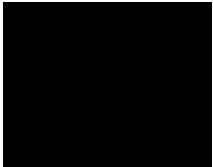
potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertelor de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **10.07.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabrastavatu.ro, în data de **09.06.2026**.

Primar,
OPREȚ CICI-CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătură 

Secretar general,
POPESCU MARIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 



Inspector,
IVAN PRICUIT
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 