COMUNA BRASTAVĂŢU
Str. A. I. Cuza, nr. 108, Comuna Brastavăţu, Judeţul Olt
telf//fax : 0249 540 002 e- mail: primar@primariabrastavatu.ro

CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Brastavatu ,sat Crusovu , str. Inv. Alexandru Predeteanu , nr.22 , judetul Olt , din Scoala Gimnaziala Crusovu în Centru socio-educațional

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, domnul Oprea Cici-Constantin, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 2007/25.03.2026 din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari cu privire la schimbarea destinatiei imobilului Scoala Gimnaziala Crusovu situata in Comuna Brastavatu, sat Crusovu str. Inv. Alexandru Predeteanu , nr.22 , judetul Olt , din Scoala Gimnaziala Crusovu în Centru socio-educațional;

-raportul nr.2006 / 25.03.2026 al secretarului general ;

– Avizul nr.10 /31.03.2026 al Comisiei pentru agricultura,activitati economico-financiare,amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism ;

– Avizul nr.11 /31.03.2026 al Comisiei pentru activitati social-culturale,culte,invatamant,sanatate si familie,munca si protecie sociala,protectie copii , tineret si sport;

– Avizul nr.11/31.03.2026 al Comisiei pentru validare,juridica si de disciplina

-prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

-prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-prevederile art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 / 2023;

- prevederile art. 146, alin .11 din Legea nr. 198/2023 – Legea invatamantului preuniversitar, cu modificarile si complerarile ulterioare; - *,, Schimbarea destinaţiei terenului folosit de unităţile de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi a spaţiilor/clădirilor în care nu se mai desfăşoară activităţi didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activităţii didactice în spaţiul respectiv, de către autorităţile administraţiei publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului judeţean, fără avizul conform al Ministerului Educaţiei, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, judeţean şi naţional, respectiv pentru activităţi care contribuie la dezvoltarea comunităţii locale'';*

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, cu modificările și completările ulterioare, care reglementează schimbarea destinației clădirilor și lucrările de reabilitare necesare.;

- prevederile Legii nr. 292/2011 privind asistența socială, care susține înființarea unor astfel de centre în comunitățile locale pentru protecția persoanelor vulnerabile;

Faptul ca imobilele Scoala Gimnaziala Crusovu Corp si Corp 2 , situate in Comuna Brastavatu, sat Crusovu , str. Inv. Alexandru Predeteanu , nr.22 judetul Olt , sunt inscrise in Inventarul domeniului public al comunei Brastavatu la poz 252-253- Anexa 14 la HG nr.1355 /2001 privind atestarea domeniului public al judetului Olt , precum si al municipiilr ,oraselor si comunelor din judetul Olt.

In baza prevederilor 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) si in temeiul dispozitiilor art.139, alin(3) lit.b coroborat cu art.196 , alin(1) lit.a), art. 197 alin.(1) – (2), alin. (4) – (5), art. 198 alin. (1) – (2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 289 alin. (2)-(3)-(4) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul administrativ.

Consiliul local al comunei Brastavatu, judetul Olt,
intrunit in sedinta ordinara din data de 31.03.2026, adopta prezenta

H O T A R A R E :

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației din Scoala Gimnaziala Crusovu în **Centru socio-educațional**, a imobilului situat în Comuna BRASTAVĂȚU, Loc.Crusovu,str. Inv. Alexandru Predeteanu,nr.22 judetul OLT, compus din: construcția cu numărul cadastral 57861-C1, cu suprafata construita la sol: 328 mp; si construcția cu numărul cadastral 57861-C2, cu suprafata construita la sol: 391 mp și terenul aferent, în suprafață măsurată de 4.799 mp, identificat în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a schimbarii destinatiei imobilului din Scoala Gimnaziala Crusovu in Centru socio-educațional.

Art. 3. - Se mandateaza domnul Oprea Cici-Constantin, Primarul U.A.T. Comuna BRASTAVĂȚU în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate inscrisurile necesare pentru ducerea la indeplinire a dispozitiilor prezentei hotarari**.**

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile special amenajate si pe site-ul primariei :.

Art. 5. – Primarul comunei BRASTAVĂȚU, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. - Secretarul general al comunei BRASTAVĂȚU va inainta, in termen, un exemplar la Instituția Prefectului – Judetul Olt, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE SEDINTA ,
Grigore Liviu

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al U.A.T.
Popescu Marian

Nr. 15 din 31.03.2026

Hotărâre adoptată cu 13 voturi ,,pentru'' ,0 voturi ,,abțineri'', 0 voturi,,contra'' din numărul de 13 consilieri prezenți , din numărul de 13 consilieri locali in functie.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 15/31.03.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla **X** absoluta □ calificata	31.03.2026	
2	Comunicarea catre primar	31.03.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului		
4	Aducerea la cunostinta publica		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	31.03.2026	

COMUNA BRASTAVĂŢU
Str. A. I. Cuza, nr. 108, Comuna Brastavăţu, Judeţul Olt
telf//fax : 0249 540 002 e- mail: primar@primariabrastavatu.ro
CONSILIUL LOCAL

ANEXA
La H.C.L nr. 15/ 31.03.2026

IMOBIL PROPUS PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN SCOALA GIMNAZIALA CRUSOVU, ÎN SPAȚIU CU ALTĂ DESTINAȚIE

NR. CRT	ADRESĂ IMOBIL	ELEMENTE IDENTIFICARE	APARTENENȚĂ DOMENIU PUBLIC
1.	Comuna BRASTAVĂȚU, Loc.Crusovu,str. Inv. Alexandru Predeteanu, nr.22, judetul Olt	Constructia cu numărul cadastral 57861-C1, cu suprafata construita la sol: 328 mp; Constructia cu numărul cadastral 57861-C2, cu suprafata construita la sol: 391 mp Terenul aferent în suprafață măsurată de 4.799 mp, având numărul cadastral C-57861 .	poz.252 , Anexa nr.14 la HG nr.1355 /2001 poz.253, Anexa nr.14 la HG nr.1355 /2001

PREȘEDINTE DE SEDINTA ,
Grigore Liviu

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al U.A.T.
Popescu Marian